S.C. *3D SECURITY FORCE S.R.L.*

BENEFICIAR,

CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII GIURGIU

NR. 15431/ 28.04.2025

NR.236/25.04.2025

Exemplar nr. _ _ _ _

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Încheiat astăzi 25.04.2025

Cap.I. - PĂRȚILE CONTRACTANTE

În conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, cu modificările şi completările ulterioare privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor şi ale Regulamentului de organizare şi funcţionare a S.C. **3D SECURITY FORCE** S.R.L., aprobat de I.G.P.R. – D.P.O.P. cu nr. 264.704/19.10.2023, în baza Licenţei de funcţionare nr.3718/P/19.10.2023, între

CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII GIURGIU, cu sediul in Giurgiu, Str. Independenței, bloc 105-106, parter cod fiscal 13606204, cont bancar nr. RO89TREZ25A68500200130X deschis la TREZORERIA GIURGIU, reprezentata **prin d-l Dumitru Marian Cătălin –Director Executiv**, **în calitate de *BENEFICIAR***

și

S.C. ***3D SECURITY FORCE*** S.R.L., cu sediul social în Comuna Stănești, Str. Principala, nr.1A, camera 15, Județul Giurgiu, **CUI 47589493**, **nr. ordine O.R.C.: J 52/105/07.02.2023**, **COD IBAN**: **RO69UGBI0000612012825RON**, deschis la GARANTI BANK – **Sucursala Giurgiu, tel.0724.585.747**, **reprezentată prin Nicolae Florian - Administrator, în calitate de *PRESTATOR,*** a fost încheiat prezentul contract, după cum urmează:

Cap. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Activitatea prestată către beneficiar constă în monitorizarea sistemelor de alarmare şi interventia specializată a prestatorului la obiectivul beneficiarului, prin folosirea de agenţi de securitate în vederea creşterii securităţii bunurilor, în conformitate cu prevederile Legii nr.333/2003, cu modificările şi completările ulterioare, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor.

Art.2.1. În sensul prevederilor de mai sus, intervenţia calificată a prestatorului se va efectua la locaţia: **SEDIU CASA JUDETEANĂ DE PENSII GIURGIU, Str. Independenței, bl.105-106, parter,** numita obiectiv.

Art.2.2. PRESTATORUL asigură intervenţia operativă şi calificată, de îndată ce primeşte semnalul de la centrala de alarmare a BENEFICIARULUI. În cazul unei alarme sau a altor evenimente, centrala de alarmare a BENEFICIARULUI va transmite un semnal catre dispeceratul S.C. 3D SECURITY FORCE S.R.L. prin unul din canalele disponibile pentru dispecerat :

- Telefonie fixa ;
- GSM/SMS ;
- GSM/GPRS.

Cap. III. VALOAREA CONTRACTULUI

Art. 3.1. Pentru serviciul de monitorizare şi intervenţie la obiectivul BENEFICIARULUI, acesta va plăti PRESTATORULUI suma de 150,00 lei, fără T.V.A. pe lună, precum şi 20,00 lei, fără T.V.A. pentru fiecare intervenţie suplimentară, plata făcându-se în lei, la cursul B.N.R. din ziua facturării.

Art.3.2. Valoarea prezentului contract şi toate informaţiile referitoare la acest contract pe care le deţin angajaţii PRESTATORULUI sunt confidenţiale.

Cap. IV. MODALITATEA DE PLATĂ

Art. 4.1. Plata se va face în baza facturii pe care PRESTATORUL o emite BENEFICIARULUI, în maximum 15 zile de la data primirii facturii, prin ordin de plată sau numerar. Cele 15 zile libere pentru plata facturii constituie scadenţa facturii, faţă de care nu se vor calcula penalităţi.

Art. 4.2. Factura se va emite lunar, la inceputul fiecărei luni, pentru serviciile prestate în luna anterioara.

Cap. V. PENALIZĂRI

Art. 5.1. Pentru întârzierea plăţii sau neplata în totalitate a contravalorii contractuale, conform art. 4, BENEFICIARUL va plăti o penalitate de 0,1 % din valoarea totală neachitată la termenul scadent pentru fiecare zi de întârziere a plăţii, începând cu prima zi, următoare datei scadente.

Art. 5.2. Daca beneficiarul nu achita factura în termen de 15 zile de la data scadentei, PRESTATORUL va putea proceda la întreruperea semnalelor transmise de sistemul de alarma al BENEFICIARULUI către dispecerat. Deconectarea se va face de la sistemul de alarma instalat in obiectivul protejat, drept care BENEFICIARUL se obliga sa acorde acces personalului tehnic.

Art.5.3. Daca BENEFICIARUL achita restanta in termen de 15 zile de la deconectare, PRESTATORUL va proceda la reconectarea sistemului de alarma în dispecerat.

Art. 5.4. Daca nu se efectueaza plata în termenul prevăzut la art. 5.3., PRESTATORUL va putea rezilia unilateral contractul, fără o notificare prealabilă.

Art. 5.5. Pentru reconectare, BENEFICIARUL va achita o taxa de 200 lei, fara TVA si reconectarea se face în termen de 3 zile de la achitarea taxei.

Cap. VI. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

A). PENTRU PRESTATOR

Art. 6.1. Prestatorul se obligă să asigure intervenţia gratuită la obiectivele stabilite potrivit art.2.1, prin intermediul agenţilor săi de securitate, de două ori pe lună pentru fiecare obiectiv.

Art. 6.2. Prestatorul se obligă ca agentii de securitate sa ajunga la obiectiv in maxim: 10 minute pe timpul zilei, 8 minute pe timpul noptii, de la momentul aparitiei semnalelor de alarma in dispecerat.

Art.6.3. Prestatorul se obligă să întocmească fişa evenimentului ori de câte ori a avut loc un eveniment de natură a declanşa alarma ce securizează obiectivul. Prestatorul se obligă să întocmească această fişă de eveniment împreună cu reprezentantul beneficiarului imediat ce evenimentul s-a consumat şi să nu părăsească locul evenimentului până la sosirea organelor competente – Poliţie sau ISU, dacă este cazul.

Art.6.4. Să anunţe prin intermediul dispeceratului PRESTATORULUI cea mai apropiată unitate ISU în cazul confirmării unei alarme de incendiu sau organele de poliţie la confirmarea de către echipa de intervenţie, a prezenţei infractorului în incinta obiectivului, comunicându-se natura evenimentului.

Art.6.5. Prestatorul se obligă să încunoştiinţeze şi să menţină legătura cu reprezentantul desemnat al beneficiarului, imediat după consumarea evenimentului şi în legătură cu acesta.

Art.6.6. Să furnizeze date, informaţii şi rapoarte despre activităţile ce fac obiectul acestui contract sau evenimente apărute, la cererea beneficiarului, cel puţin o dată pe lună.

Art.6.7. În cazul în care prestatorul constată necesitatea îmbunătăţirii sistemului antiefracţie instalat la obiectivul beneficiarului, acesta va face propuneri în acest sens, comunicate in scris beneficiarului.

Art.6.8. În situaţia producerii de pagube materiale la obiectiv ca urmare a nerespectării timpului de intervenţie convenit in art.6.2., să plătească despăgubiri pe eveniment în valoare de maxim 25.000 LEI (timpul de intervenţie va fi extras din caietul dispecerului, în măsura în care BENEFICIARUL nu pune la dispoziţia PRESTATORULUI o altă formă de demonstrare a timpului de intervenţie).

Art.6.9. Părţile se obligă să nu divulge niciuna dintre informaţiile cu caracter confidenţial obţinute cu ocazia derulării prezentului contract, decât cu condiţia obţinerii în prealabil a acordului scris al celeilalte părţi.

B). PENTRU BENEFICIAR

Art.6.10. Să execute proiectarea, instalarea şi să asigure întreţinerea sistemelor de alarmă împotriva efracţiei prin societăţi specializate, autorizate în condiţiile legii.

Art.6.11. Să ia măsurile de protejare a reţelei de comunicaţii pe linie telefonică şi/sau internet.

Art.6.12. Să comunice PRESTATORULUI următoarele date, înainte de intrarea în vigoare a contractului: - schiţa amplasamentului cu indicarea clară a căilor de acces;

- orarul de lucru zilnic, săptămânal şi anual (zilele de sărbătoare);
- numele şi numărul de telefon a cel putin doi reprezentanţi autorizaţi care pot fi contactaţi în cazul producerii de evenimente deosebite şi ordinea de contactare.

Art.6.13. Să comunice orice modificare a listei de la art.6.13. cu minim 24 de ore înainte de efectuarea modificărilor.

Art.6.14. Să menţină permanent legătura cu PRESTATORUL prin persoane anume desemnate şi să-l înformeze pe acesta despre eventualele disfuncţionalităţi ale sistemului sau despre anumite suspiciuni legate de securitatea obiectivului.

Art.6.15. Să răspundă solicitării PRESTATORULUI în situaţia producerii de evenimente în obiectiv şi să coopereze pentru soluţionarea operativă a evenimentului.

Art.6.16. Să informeze PRESTATORUL imediat ce are o bănuială că echipamentul de transmisie a fost afectat în orice fel care ar împiedica buna sa funcţionare. BENEFICIARUL este informat că protejarea şi integritatea echipamentului de transmisie este în sarcina sa, orice deteriorare poate atrage după sine absenţa intervenţiei la amplasament.

Art.6.17. Să remedieze în timpul cel mai scurt, pe cheltuiala sa, defecţiunile tehnice în situaţia declanşării alarmelor false, în cazul în care sistemul de detecţie şi avertizare nu este în garanţia sau service-ul PRESTATORULUI.

Art.6.18. Să nu aducă modificări ale sistemului tehnic de alarmare instalat la obiectiv după conectarea la sistemul de monitorizare şi intervenţie fara informarea prealabila in scris a PRESTATORULUI, acesta având dreptul să întrerupă monitorizarea până la completarea lucrărilor necesare pentru reomologare în sistem.

Art.6.19. Să păstreze secretul tuturor datelor confidenţiale comunicate de PRESTATOR.

Art.6.20. Să achite integral contravaloarea facturii pentru serviciile prestate de PRESTATOR la data stabilită prin contract.

Art.6.21. BENEFICIARUL, în calitatea sa de proprietar al sistemului de alarmare, este răspunzător în faţa legii de toate alarmele false, precum si de cele datorate unor cauze reale (prezenta rozatoarelor, a animalelor de companie, a insectelor, temperaturi in afara gamei de functionare normala

a echipamentelor, umezeala excesiva, echipamente cu ventilatie fortata lasate in functiune etc.), conform Legii nr.61/1991, art.3, punctul 11 :

"Alarmarea publicului, a organelor specializate pentru a interveni în caz de pericol ori a organelor de menţinerea ordinii publice, prin darea semnalelor de pericol sau, după caz, prin solicitarea intervenţiei la faţa locului fără motiv întemeiat" constituie contraventie, daca nu este comisă in astfel de conditii incat, potrivit legii penale, sa fie considerată infractiune.

Cap. VII. FORŢA MAJORĂ

Art. 7.1. Exceptând cazurile în care nu au prevăzut în mod expres altfel, niciuna din părţile semnatare ale prezentului contract nu va fi răspunzătoare pentru neexecutarea la termen şi/sau în mod corespunzător, total sau parţial, a oricăreia dintre obligaţiile care îi inculpă în baza prezentului contract, dacă neexecutarea obligaţiei respective a fost cauzată de un eveniment imprevizibil la data încheierii contractului şi ale cărui consecinţe sunt de neînlăturat de către partea care îl invocă. Sunt considerate asemenea evenimente : războiul, calamităţile naturale, grevele, restricţiile legale şi orice alt eveniment care este în afara controlului părţii care îl invocă.

Art. 7.2. Partea care invocă forţa majoră este obligată să comunice celeilalte părţi prin telefax, fax sau scrisoare recomandată în maxim trei zile de la apariţia evenimentului. Ulterior va trebui să transmită documentul de forţă majoră eliberat de organele competente prin care se confirmă executarea şi realitatea faptelor şi data evenimentelor invocate în cel mult cinci zile.

Art. 7.3. În cazul în care, datorită forţei majore, una din părţi nu-şi poate executa parţial sau total obligaţiile timp de cel putin 30 de zile, orice parte trebuie să considere prezentul contract reziliat.

Cap. VIII. ALTE CLAUZE

Art. 8.1. Contractul poate fi modificat prin acte adiţionale, astfel:

- orice completări şi/sau modificări la acest contract sunt valabile şi opozabile între părţi, numai dacă aceasta rezultă în mod explicit dintr-un act adiţional datat şi semnat de ambele părţi contractante;
- fiecare document încheiat în condiţiile de mai sus, va fi considerat ca parte integrantă a contractului, având valabilitate ca şi acesta.

Acest contract şi actele adiţionale convenite, conform prevederilor art.8.1., formează un totunitar de drepturi contractuale şi responsabilităţi reciproce pentru părţi.

Art. 8.2. Nici una dintre părţi nu poate încredinţa sau transmite unei terţe părţi drepturile şi obligaţiile asumate prin prezentul contract, fără acordul prealabil scris al celeilalte părţi.

Cap. IX. RĂSPUNDERE CONTRACTUALĂ

Art.9.1. Pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, PRESTATORUL va plăti daune-interese în cuantumul prejudiciului cauzat, stabilit prin expertize autorizate.

Cap. X. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Părţile stabilesc de comun acord următoarele clauze de încetare a contractului, prevăzute limitativ:

1. dacă pe durata derulării prezentului contract cu rea-credinţă vreuna din părţi, deşi notificată de cealaltă parte, nu-şi îndeplineşte obligaţiile asumate prin prezentul Contract;
2. în condiţii de forţă majoră ce durează mai mult de două luni, iar părţile constată că funţionarea nu mai este posibilă;
3. dacă realizarea obiectului de activitate al prezentului contract nu mai este posibilă din motive independente de voinţa părţilor;
4. rezilierea pe deplin drept a oricăreia dintre părţile contractante pentru nerespectarea dispoziţiilor contractuale.

Partea care invocă încetarea contractului, în condiţiile Cap. X., va notifica celeilalte părţi cauza de încetare cu minimum 30 de zile înainte de data la care încetarea urmează să-şi producă efectele.

Cap. XI. DISPOZITII FINALE

Art.11.1. Prezentul contract intra în vigoare începând cu data de 01.05.2025 şi este valabil pe o perioada nedeterminată.

Art.11.2. Părţile contractante se obligă să asigure confidenţialitatea cu privire la acţiunile derulate în comun şi la orice alte informaţii vizând prezentul contract;

Art.11.3. Dacă apar probleme în derularea contractului, cele două părţi contractante se vor întâlni şi vor încerca soluţionarea pe cale amiabilă;

Art.11.4. În cazul în care nu se poate obţine soluţionarea pe cale amiabilă a diferendelor, acestea vor fi supuse autorităţilor juridice competente în materie, prezentului contract fiindu-i aplicabilă legea română;

Art.11.5. Prezentul contract nu poate fi modificat decât cu acordul părţilor, prin acte adiţionale.

Părţile recunosc că nu este incident nici un viciu de consimţământ şi că manifestarea lor de voinţă este expresă şi liberă.

Art.11.6. Contractul se interpretează raportat la intenţia părţilor şi în sensul producerii efectelor juridice.

Art.11.7. Comunicarea între părţi se va realiza la adresele menţionate la Cap. I. din prezentul contract, prin telefon, email sau posta.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, astăzi 25.04.2025, având valoare legală, dintre care unul se păstrează la PRESTATOR şi unul la BENEFICIAR.

CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII GIURGIU

DIRECTOR EXECUTIV,

DUMITRU MARIAN CATALIN

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

RADULESCU GABRIELA CRISTINA

COMPARTIMENT JURIDIC

ROSU DANIELA

CASA JUD. DE PENSII GIURGIU
VIZAT
CONTROL PREVENTIV NR. 7
Semnatura .....
Anul 2025 luna 04 ziua 28

S.C. 3D *SECURITY* FORCE S.R.L. GIURGIU

ADMINISTRATOR,

NICOLAE FLORIAN